



## Reiseanmeldung

Hiermit buche ich verbindlich das nachfolgend bezeichnete Ferienobjekt. Ich erkläre mich gleichzeitig für alle Mitreisenden mit den Vertragsbedingungen, die mir zur Verfügung gestellt wurden, einverstanden.

**Name des Ferienobjektes:**

.....

Vor- und Nachname: .....

Straße und Hausnummer: .....

Ort mit PLZ: .....

Telefon: .....

Mobilnummer: .....

Fax: .....

E-Mail: .....

Anzahl der Reisenden: .....

Davon Kinder:..... Alter der Kinder: .....

**Aufenthaltsdauer**

Ankunftstag: .....

Abreisetag: .....



1.4. Liegen zwischen der Buchungsbestätigung und Belegungsbeginn weniger als 40 Tage, ist ohne vorherige Anzahlung der Gesamtpreis zu entrichten.

1.5. Es besteht kein Anspruch auf den Bezug des gebuchten Objektes, wenn der Gesamtpreis nicht vollständig gezahlt wurde.

1.6 Nach Eingang der Restzahlung lassen wir Ihnen die Reiseunterlagen, wie Adresse, Wegbeschreibung und Informationen der Schlüsselübergabe, zukommen.

## **2. Rücktritt durch den Kunden**

2.1 Der Kunde hat jederzeit die Möglichkeit vor Belegungsbeginn vom Vermittlungsvertrag zurückzutreten. Der Rücktritt muss schriftlich erfolgen.

2.2 Im Falle eines solchen Rücktritts wird eine Entschädigung geltend gemacht:

a) bei Rücktritt bis 60 Tage vor Belegungsbeginn 30% des Gesamtpreises (entspricht der geleisteten Anzahlung)

b) bei Rücktritt vom 59. bis 30. Tag vor Belegungsbeginn 50% des Gesamtpreises

c) bei Rücktritt vom 29. bis 1. Tag vor Belegungsbeginn 80% des Gesamtpreises

2.3 Bei Nichtbelegung der gebuchten Ferienunterkunft ohne ausdrückliche Rücktrittserklärung, bleibt der Kunde zur Zahlung des Gesamtpreises verpflichtet.

2.4 Bei vorzeitiger Abreise oder späterer Anreise des Mieters erfolgt keine Rückerstattung des ganzen oder anteiligen Mietpreises.

2.5 Der Kunde hat das Recht einen Ersatzteilnehmer zu stellen, der die gebuchten Leistungen im vollen Umfang übernimmt. Dafür kann eine Bearbeitungsgebühr von 25,00 Euro berechnet werden. Um eventuelle Kosten für den Kunden durch Rücktrittsgebühren zu vermeiden, empfehlen wir dringend den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

## **3. Rücktritt vom Mietvertrag**

Wird die Vertragsdurchführung infolge bei Vertragsabschluß nicht voraussehbarer höherer Gewalt erheblich erschwert, gefährdet oder beeinträchtigt, so kann der Vermieter, vertreten durch Calabria Magica, vom Vertrag zurücktreten. Für diesen Fall versucht der Vermieter ein gleichwertiges Objekt anzubieten. Ein weiterer Anspruch auf Entschädigung besteht nicht. Calabria Magica kann den Vertrag fristlos kündigen, wenn der Reisende sich vertragswidrig verhält. Der Mietpreis verfällt in diesem Fall.

## **4. Haftung durch Calabria Magica**

3.1 Calabria Magica tritt nur als Vermittler zwischen Kunden und Vermieter auf und handelt im Auftrag und auf Rechnung des Vermieters. Daher haftet Calabria Magica nicht für die von den jeweiligen Leistungsträgern gegenüber dem Kunden zu erbringenden Leistungen. Eventuelle Regressansprüche können nur gegenüber diesen Personen geltend gemacht werden und richten sich nach italienischem Recht. Der Vermieter haftet weder für Personenschäden noch für das Eigentum des Kunden oder der Mitreisenden.

## **5. Pflichten des Kunden**

5.1 Das gebuchte Ferienobjekt darf nur mit den im Vertrag genannten Personenanzahl belegt werden.

5.2 Der Kunde haftet gegenüber dem Vermieter für jede schuldhaft Beschädigung des Mietobjektes bzw. der Einrichtungsgegenstände. Der Kunde ist insoweit verpflichtet, den Mietgegenstand mit der gebotenen Sorgfalt zu behandeln.

5.3 Dem Gast obliegt auch die regelmäßige Reinigung des Mietobjektes, das vor seiner Abreise im sauberen Zustand zu hinterlassen ist. Die eventuell im Preis enthaltene Endreinigung berücksichtigt nicht die Reinigung des Kochherdes, des Backofens, des Kühlschranks und der Küchengeräte; diese müssen in einwandfrei sauberen Zustand hinterlassen werden. Bedarf es einer Extra-Reinigung, so wird vom Eigentümer oder seinem Vertreter die Reinigungszeit berechnet. Mit üblichen Mitteln nicht zu entfernende Verunreinigungen oder Beschädigungen der Wohnungsausstattung werden gesondert in Rechnung gestellt bzw. mit der bei Anreise hinterlegten Kautions verrechnet.

5.4 Haustiere dürfen nur bei den ausgewiesenen Ferienobjekte mitgenommen werden und sind bei der Reservierung mit anzugeben.

## **Wichtige Hinweise**

1. Üblich ist der Bezug der Wohnung zwischen 15.00 und 20.00 Uhr. Die Abreise sollte bis spätestens 10.00 Uhr erfolgen. Individuelle An- und Abreisetermine werden, sofern möglich, gerne berücksichtigt.

2. Bettwäsche und Handtücher sowie die Endreinigung sind bei den meisten Objekten separat zu zahlen. Achten Sie bitte auf die Objektbeschreibung.

3. Bei den meisten Ferienunterkünften sind die Kosten für den Verbrauch von Strom, Wasser und im Gesamtpreis enthalten.

4. Bei einigen Objekten ist vor dem Bezug eine Kautions zu hinterlegen, die vor der Abreise ggf. abzüglich entstandener Schäden und/oder Nebenkosten vor Ort vom Vermieter zurückerstattet wird. Dieses ist in den einzelnen Objektbeschreibungen im Einzelnen beschrieben.